Outlook

RE: Ficha diagnóstico muro verde

Desde Yohan Sebastian Espinosa Puentes <yohan.espinosa@gobiernobogota.gov.co>
Fecha Mar 10/02/2026 13:03
Para CYM Ingenieria Servicios Ambientales SAS <cymingenieriasas@outlook.com>; Caterin Daniela Uribe Puerto <caterin.uribe@gobiernobogota.gov.co>; David Cortés <dcortess1993@gmail.com>

Buen día

Señores
CYM INGENIERÍA

Cordial saludo,

Por medio de la presente nos permitimos informar que la ficha técnica presentada de los muros verdes instalados en la Alcaldía Local de Puente Aranda ha sido revisada y aprobada

En este sentido, quedamos atentos a su indicación respecto a las fechas de inicio de las labores, con el fin de realizar el seguimiento correspondiente y garantizar el acompañamiento requerido durante su ejecución

Agradecemos de antemano su atención y colaboración. Quedamos atentos a cualquier información adicional que considere pertinente

---

De: CYM Ingenieria Servicios Ambientales SAS <cymingenieriasas@outlook.com>
Enviado: martes, 10 de febrero de 2026 8:00
Para: Yohan Sebastian Espinosa Puentes <yohan.espinosa@gobiernobogota.gov.co>; Caterin Daniela Uribe Puerto <caterin.uribe@gobiernobogota.gov.co>; David Cortés <dcortess1993@gmail.com>
Asunto: RE: Ficha diagnóstico muro verde

Cordial saludo,

Se remiten los ajustes a las observaciones remitidas referentes a la ficha técnica de diagnóstico del muro verde.

Agradecemos la atención prestada.

Atentamente,

C&M Ingeniería y Servicios Ambientales SAS
NIT. 901.353.874-3
Celular: 3132396482
cymingenieriasas@outlook.com

De: CYM Ingenieria Servicios Ambientales SAS <cymingenieriasas@outlook.com>
Enviado: domingo, 8 de febrero de 2026 22:08
Para: Yohan Sebastian Espinosa Puentes <yohan.espinosa@gobiernobogota.gov.co>; Caterin Daniela Uribe Puerto <caterin.uribe@gobiernobogota.gov.co>; David Cortés <dcortess1993@gmail.com>
Asunto: RE: Ficha diagnóstico muro verde

Cordial saludo,

En atención a las observaciones remitidas, nos permitimos enviar las subsanaciones del documento.

Agradecemos la atención prestada.

Atentamente,

C&M Ingeniería y Servicios Ambientales SAS
NIT. 901.353.874-3
Celular: 3132396482
cymingenieriasas@outlook.com

De: Yohan Sebastian Espinosa Puentes <yohan.espinosa@gobiernobogota.gov.co>
Enviado: miércoles, 17 de diciembre de 2025 10:21
Para: CYM Ingenieria Servicios Ambientales SAS <cymingenieriasas@outlook.com>; Caterin Daniela Uribe Puerto <caterin.uribe@gobiernobogota.gov.co>; David Cortés <dcortess1993@gmail.com>
Asunto: RE: Ficha diagnóstico muro verde

Buen día

Señores
CYM Ingenieria

Cordial saludo,

De acuerdo con la revisión realizada a la Ficha Técnica de Diagnóstico del Muro Verde, se identifica que el documento presenta observaciones generales y recomendaciones; sin embargo, **el diagnóstico requiere un mayor nivel de detalle técnico**, en el cual se evidencien de manera clara y estructurada los hallazgos identificados en campo, sus causas y las soluciones concretas a implementar por parte del contratista

En este sentido, el diagnóstico debería fortalecerse incorporando, como mínimo, los siguientes elementos:

1. Evidencia detallada de los hallazgos
El diagnóstico debe describir de forma precisa las condiciones encontradas, indicando:

- Ubicación exacta de los problemas dentro del muro verde (zonas altas, medias o bajas, sectores específicos)
- Alcance del daño o afectación (porcentaje del muro comprometido, número de bolsillos afectados, especies impactadas)

- Registro fotográfico asociado a cada hallazgo, debidamente referenciado

2. Análisis de la causa
Para cada hallazgo identificado, se debe establecer la causa técnica que lo origina, por ejemplo:

- Inadecuada selección de especies en relación con el tamaño de los bolsillos y las condiciones de iluminación
- Deficiencias en el diseño e instalación del sistema de riego (descompensación de caudales, uso inadecuado de manguera microperforada, ausencia de temporización)
- Falencias en el diseño del sistema hidráulico y del tanque de almacenamiento de agua lluvia
- Condiciones de humedad excesiva o resequedad que favorecen la aparición de hongos y moho

3. Soluciones técnicas a cargo del contratista
El diagnóstico debe incluir de manera expresa las **acciones correctivas y preventivas que el contratista puede y debe aplicar**, indicando:

- Cambio de especies vegetales por otras compatibles con el tamaño de los bolsillos y los requerimientos de luz
- Rediseño y ajuste del sistema de riego, incluyendo la sustitución de mangueras microperforadas por microgoteros, balanceo hidráulico y eventual instalación de temporizador
- Corrección del sistema de captación y almacenamiento de agua lluvia, garantizando el correcto funcionamiento del tanque, las bombas y el aislamiento eléctrico
- Implementación de un plan de manejo fitosanitario que incluya fumigación controlada, seguimiento a la presencia de hongos y monitoreo periódico de la salud vegetal
- Definición de frecuencias de mantenimiento, calibración de bombas y controles operativos en temporada de lluvias

4. Plan de acción y seguimiento
Finalmente, el diagnóstico debe cerrar con un plan de acción que establezca:

- Actividades a ejecutar
- Responsable (contratista)
- Plazos de ejecución
- Resultados esperados

Lo anterior permitirá que el diagnóstico no se limite a una descripción general, sino que se constituya en una herramienta técnica de soporte para la toma de decisiones, el seguimiento contractual y la exigibilidad de las acciones correctivas correspondientes

Quedamos atentos a las observaciones que se presenten frente a lo anteriormente expuesto, así como a la remisión de la nueva Ficha Técnica de Diagnóstico, debidamente ajustada y fortalecida, en la cual se evidencien de manera clara los hallazgos identificados, su análisis técnico y las soluciones a implementar por parte del contratista

---

De: CYM Ingenieria Servicios Ambientales SAS <cymingenieriasas@outlook.com>
Enviado: lunes, 15 de diciembre de 2025 17:35
Para: Caterin Daniela Uribe Puerto <caterin.uribe@gobiernobogota.gov.co>; Yohan Sebastian Espinosa Puentes <yohan.espinosa@gobiernobogota.gov.co>; David Cortés <dcortess1993@gmail.com>
Asunto: Ficha diagnóstico muro verde

Cordial saludo,

En atención a las actividades a desarrollar en el componente 4. Mantenimiento muros verdes; remito la ficha diagnóstico de los muros verdes instalados en la Alcaldía.

Agradezco la atención prestada.

Atentamente,

C&M Ingeniería y Servicios Ambientales SAS
NIT. 901.353.874-3
Celular: 3132396482
cymingenieriasas@outlook.com

Logo

Yohan Sebastian Espinosa Puentes
CONTRATISTA
Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17 Bogotá D.C.
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

YouTube Facebook Instagram X

eco No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente

---

Logo

Yohan Sebastian Espinosa Puentes
CONTRATISTA
Secretaría Distrital de Gobierno
Edificio Liévano, Calle 11 No. 8-17 Bogotá D.C.
Tel: (571) 3820660 - 3387000
www.gobiernobogota.gov.co

YouTube Facebook Instagram X

eco No me imprimas si no es necesario. Protejamos el medio ambiente